



---

Month Day, 2021

RE: Waukegan National Airport - Waukegan, Illinois  
Environmental Assessment for the Replacement Runway 5-23 Program  
Landowner Notification Letter

Dear Landowner:

The Waukegan Port District, owner, and Sponsor of the Waukegan National Airport (UGN), is proposing to construct various airfield and landside improvement projects over the next several years. An Environmental Assessment (EA) to evaluate the potential impacts of the proposed development in compliance with National Environmental Policy Act and other laws and regulations is being prepared and will be the subject of a Public Hearing. The Project Summary Sheet contained in Attachment 1 provides additional background and Attachment 2 contains an exhibit depicting the Sponsor's Proposed Action.

The purpose of this letter is to officially notify the landowner that the property at this address has been identified as being in the proposed Project Area. This letter is being sent to the owner of the property registered in the Lake County Geographic Information System's Tax Parcel Information.

Please note that there are many steps for this proposed project. As a part of the public process, Environmental Assessment documents will be made available on the Waukegan National Airport's website. These documents will define the proposed project, explain potential environment impacts of the proposed project, and note possible mitigation actions for the proposed project, if required.

As noted on the summary sheet, comments and questions on the proposed project can be submitted to the Airport at the following address:

Runway 5-23 Program Comments  
Waukegan National Airport  
2601 Plane Rest Drive  
Waukegan, IL 60087

Sincerely,

Skip Goss, General Manager  
Waukegan National Airport

---

2601 Plane Rest Drive  
Waukegan, IL 60087  
waukeganport.com  
(847)244-0055

Professionally managed by:





---

## Waukegan National Airport - Replacement Runway 5-23 Program Project Summary Sheet - Attachment 1

The Waukegan Port District is the owner and operator of the Waukegan National Airport (Airport) and is studying an upgrade to the Airport to meet present Federal Aviation Administration (FAA) design criteria. Previous FAA airport design criteria was met during the construction of the original runway. However, airport design criteria have changed over time and there are safety criteria that are not being fully met. To address these issues, the Airport commissioned an update to the Airport Master Plan and subsequent planning items.

Some of the airport safety items that need to be addressed included: Runway Safety Areas, Runway Object Free Areas, Runway Centerline to Taxiway Centerline dimensions, appropriate siting of existing Navigational Aids and the ability to serve the flying public on a continuous basis.

To address these issues, the Airport is pursuing runway construction that addresses these safety items. Specifically, the proposed development includes property acquisition and the construction of a grade separation over Illinois State Route 131 -Green Bay Road. The Sponsor's Proposed Action is depicted in Attachment 2 and is included for your review and information.

A project of this size has numerous issues and concerns to address. Prior to any development actions being undertaken for this project, an Environmental Assessment (EA), presently being prepared, must be reviewed and, if appropriate, approved by the Federal Aviation Administration. Any final approval process for this program will only be completed after a Public Hearing has been held. The public process will include Uploading EA documents to the Airport Website for review; Placement of copies of the EA in local government offices and areas of public assembly for review; conducting either an in person or virtual (depending on local public health restrictions at the time) Public Information Open House and Workshop and adjacent Public Hearing. These items will be reviewed by FAA and used in any potential NEPA decision document.

Comments and questions on the proposed project can be submitted to the Airport at the following address:

Runway 5-23 Program Comments  
Waukegan National Airport  
2601 Plane Rest Drive  
Waukegan, IL 60087



Día del mes, 2021

RE: Aeropuerto Nacional de Waukegan - Waukegan, Illinois  
Evaluación Ambiental para el Programa de Reemplazo de la Pista 5-23  
Carta de Notificación al Propietario

Estimado Propietario:

El Distrito Portuario de Waukegan, propietario y patrocinador del Aeropuerto Nacional de Waukegan (UGN), propone la construcción de varios proyectos para la mejora del aeródromo y el lado tierra durante los próximos años. Se está preparando una Evaluación Ambiental (EA) para evaluar los potenciales impactos ambientales del desarrollo propuesto con la finalidad de satisfacer la Ley de Política Ambiental Nacional y otras leyes y regulaciones. Esta EA será objeto de discusión durante una Audiencia Pública. La Hoja de Resumen del proyecto, que se incluye en el Adjunto 1, proporciona antecedentes adicionales. El Adjunto 2 contiene una exhibición que describe la Acción Propuesta del Patrocinador.

El propósito de esta carta es notificar oficialmente al propietario que la propiedad en esta dirección se encuentra en el Área del Proyecto propuesto. Esta carta está siendo enviada al dueño de la propiedad registrada en el Sistema de Información de Parcela de Lake County.

Tenga en cuenta que hay varios pasos para este proyecto propuesto. Como parte del proceso público, los documentos de Evaluación Ambiental estarán disponibles en el sitio web del Aeropuerto Nacional de Waukegan. Estos documentos definirán el proyecto propuesto, explicarán los impactos ambientales potenciales del proyecto, y señalarán las posibles acciones de mitigación para el proyecto propuesto, si es necesario.

Como se indica en la hoja de resumen, los comentarios y preguntas sobre el proyecto propuesto pueden enviarse al aeropuerto a la siguiente dirección:

Runway 5-23 Program Comments  
Waukegan National Airport  
2601 Plane Rest Drive  
Waukegan, IL 60087

Atentamente,

Skip Goss, Gerente General  
Aeropuerto Nacional de Waukegan



---

## Aeropuerto Nacional de Waukegan Programa de Reemplazo de la Pista 5-23 Hoja de Resumen del Proyecto - Anexo 1

El Distrito Portuario de Waukegan es el propietario y operador del Aeropuerto Nacional de Waukegan (Aeropuerto) y está estudiando una posible mejora del Aeropuerto para cumplir con los criterios de diseño actuales de la Administración Federal de Aviación (FAA). Los criterios de diseño de la FAA utilizados originalmente para el diseño del Aeropuerto se alcanzaron durante la construcción de la pista original. Sin embargo, estos criterios de diseño han cambiado con el tiempo y se encuentran desactualizados. De igual manera, hay criterios de seguridad que no se están cumpliendo por completo. Para abordar estos problemas, el Aeropuerto ha iniciado una actualización del Plan Maestro que incluye varios elementos de planificación futuros.

Algunos de los elementos de seguridad del Aeropuerto que deben abordarse incluyen: áreas de seguridad de la pista, áreas libres de objetos de la pista, dimensiones de la línea central de la pista a la línea central de la calle de rodaje, la ubicación adecuada de los equipos de navegación actuales, y la capacidad de atender al público en vuelo de manera continua.

Para abordar estos problemas, el Aeropuerto está trabajando en la construcción de una pista de aterrizaje que aborde estos elementos de seguridad. Específicamente, el desarrollo propuesto incluye la adquisición de propiedad y tierra y la construcción de una separación a nivel sobre la Ruta Estatal de Illinois 131-Green Bay Road. La acción propuesta por el patrocinador se describe en el Anexo 2 y se incluye para su revisión e información.

Un proyecto de este tamaño tiene numerosos problemas e inquietudes que abordar. Antes de que se emprendan acciones de desarrollo para este proyecto, una Evaluación Ambiental (EA), que se está preparando actualmente, debe ser revisada y, si corresponde, aprobada por la Administración Federal de Aviación. Cualquier proceso de aprobación final para este programa solo se completará después de que se haya llevado a cabo una audiencia pública.

El proceso público incluirá la carga de documentos de EA en el sitio web del Aeropuerto para su revisión; distribución de copias de la EA en las oficinas del gobierno local y áreas de reunión pública para su revisión; la ejecución de una jornada de puertas abiertas y un taller de información pública en persona o virtual (según las restricciones de salud pública locales en ese momento) y una audiencia pública adyacente. Estos elementos serán revisados por la FAA y utilizados en cualquier posible documento de decisión de la NEPA.

Los comentarios y preguntas sobre el proyecto propuesto pueden enviarse al Aeropuerto a la siguiente dirección:

Runway 5-23 Program Comments  
Waukegan National Airport  
2601 Plane Rest Drive  
Waukegan, IL 60087

4228 N Lewis Ave	Waukegan, IL 60087
0 Adelphi Ave	Beach Park, IL 60087
0 W York House Rd	Beach Park, IL 60087
0 W York House Rd	Beach Park, IL 60087
11432 W Wadsworth Rd	Beach Park, IL 60099
11456 W Wadsworth Rd	Beach Park, IL 60099
11473 W Wadsworth Rd	Beach Park, IL 60099
11655 W Illinois Ave	Waukegan, IL 60087
11700 W Wadsworth Rd	Waukegan, IL 60087
11765 W Illinois Ave	Waukegan, IL 60087
12544 W Beach Rd	Beach Park, IL 60087
12562 W Beach Rd	Beach Park, IL 60087
12582 W Beach Rd	Beach Park, IL 60087
12734 W Suddard St	Beach Park, IL 60087
12764 W York House Rd	Beach Park, IL 60087
12775 W Blossom Ave	Beach Park, IL 60087
12775 W Suddard St	Beach Park, IL 60087
12794 W York House Rd	Beach Park, IL 60087
12796 W Suddard St	Beach Park, IL 60087
12801 W Blossom Ave	Beach Park, IL 60087
12806 W York House Rd	Beach Park, IL 60087
12809 W Blossom Ave	Beach Park, IL 60087
12811 N Suddard St	Beach Park, IL 60087
12812 W Blossom Ave	Beach Park, IL 60087
12812 W York House Rd	Beach Park, IL 60087
12812 W Zepher St	Beach Park, IL 60087
12817 W Blossom Ave	Beach Park, IL 60087
12817 W Eastwood Rd	Beach Park, IL 60087
12818 W York House Rd	Beach Park, IL 60087
12824 W York House Rd	Beach Park, IL 60087
12830 W York House Rd	Beach Park, IL 60087
12832 W Suddard St	Beach Park, IL 60087
12842 W Blossom Ave	Beach Park, IL 60087
12843 W Suddard St	Beach Park, IL 60087
12847 W Center St	Beach Park, IL 60087
12854 W Center St	Beach Park, IL 60087

12854 W Suddard St	Beach Park, IL 60087
12854 W Zepher St	Beach Park, IL 60087
12859 W Eastwood Rd	Beach Park, IL 60087
12865 W Blossom Ave	Beach Park, IL 60087
12872 W Blossom Ave	Beach Park, IL 60087
12882 W Blossom Ave	Beach Park, IL 60087
12882 W York House Rd	Beach Park, IL 60087
12891 W Eastwood Rd	Beach Park, IL 60087
12892 W Town Line Rd	Beach Park, IL 60087
12894 W York House Rd	Beach Park, IL 60087
12898 W Blossom Ave	Beach Park, IL 60087
12901 W Zepher St	Beach Park, IL 60087
12902 W Center St	Beach Park, IL 60087
12903 W Blossom Ave	Beach Park, IL 60087
12903 W Eastwood Rd	Beach Park, IL 60087
12904 W Blossom Ave	Beach Park, IL 60087
12909 W Blossom Ave	Beach Park, IL 60087
12910 W Blossom Ave	Beach Park, IL 60087
12914 W York House Rd	Beach Park, IL 60087
12916 W Town Line Rd	Beach Park, IL 60087
12917 W Eastwood Rd	Beach Park, IL 60087
12922 W York House Rd	Beach Park, IL 60087
12938 W Town Line Rd	Beach Park, IL 60087
12955 W Mawman Ave	Beach Park, IL 60087
12956 W Mawman Ave	Beach Park, IL 60087
12957 W Bairstow St	Beach Park, IL 60087
12957 W Blossom Ave	Beach Park, IL 60087
12958 W Bairstow St	Beach Park, IL 60087
12962 W Town Line Rd	Beach Park, IL 60087
12962 W York House Rd	Beach Park, IL 60087
12965 W Blossom Ave	Beach Park, IL 60087
12965 W Blossom Ave	Beach Park, IL 60087
12966 W Mawman Ave	Beach Park, IL 60087
12966 W Paddock Ave	Beach Park, IL 60087
12967 W Bairstow St	Beach Park, IL 60087
12968 W Bairstow St	Beach Park, IL 60087

12969 W York House Rd	Beach Park, IL 60087
12973 W Blossom Ave	Beach Park, IL 60087
12975 W Blossom Ave	Beach Park, IL 60087
12975 W Paddock Ave	Beach Park, IL 60087
12976 W Mawman Ave	Beach Park, IL 60087
12977 W Bairstow St	Beach Park, IL 60087
12977 W Blossom Ave	Beach Park, IL 60087
12984 W Town Line Rd	Beach Park, IL 60087
12985 W Blossom Ave	Beach Park, IL 60087
12987 Mawman Ave	Beach Park, IL 60087
12988 W Mawman Ave	Beach Park, IL 60087
12989 W Eastwood Rd	Beach Park, IL 60087
12990 W York House Rd	Beach Park, IL 60087
12993 W Blossom Ave	Beach Park, IL 60087
13012 W Mawman St	Waukegan, IL 60087
13013 W Bairstow St	Waukegan, IL 60087
13013 W York House Rd	Waukegan, IL 60087
13018 W Mawman St	Waukegan, IL 60087
13022 W Mawman St	Waukegan, IL 60087
13025 W Bairstow St	Waukegan, IL 60087
13025 W Mawman St	Waukegan, IL 60087
13025 W York House Rd	Waukegan, IL 60087
13029 W Town Line Rd	Waukegan, IL 60087
13030 W Town Line Rd	Waukegan, IL 60087
13031 W Bairstow St	Waukegan, IL 60087
13034 W Bairstow St	Waukegan, IL 60087
13034 W Mawman St	Waukegan, IL 60087
13037 W Bairstow St	Waukegan, IL 60087
13039 W Mawman St	Waukegan, IL 60087
13039 W York House Rd	Waukegan, IL 60087
13047 W Bairstow St	Waukegan, IL 60087
13047 W Mawman St	Waukegan, IL 60087
13047 W York House Rd	Waukegan, IL 60087
13048 W Bairstow St	Waukegan, IL 60087
13048 W Mawman St	Waukegan, IL 60087
13054 W Mawman St	Waukegan, IL 60087

13055 W Bairstow St	Waukegan, IL 60087
13055 W Mawman St	Waukegan, IL 60087
13055 W York House Rd	Waukegan, IL 60087
13060 W Paddock St	Waukegan, IL 60087
13060 W Paddock St	Waukegan, IL 60087
13062 W Bairstow St	Waukegan, IL 60087
13062 W Mawman St	Waukegan, IL 60087
13065 W Bairstow St	Waukegan, IL 60087
13065 W Mawman St	Waukegan, IL 60087
13065 W York House Rd	Waukegan, IL 60087
13070 W Bairstow St	Waukegan, IL 60087
13070 W Mawman St	Waukegan, IL 60087
13070 W Paddock St	Waukegan, IL 60087
13073 W Bairstow St	Waukegan, IL 60087
13073 W York House Rd	Waukegan, IL 60087
13077 W Mawman St	Waukegan, IL 60087
13081 W Bairstow St	Waukegan, IL 60087
13082 W Mawman St	Waukegan, IL 60087
13082 W Paddock St	Waukegan, IL 60087
13083 W York House Rd	Waukegan, IL 60087
13084 W Bairstow St	Waukegan, IL 60087
13089 W Mawman St	Waukegan, IL 60087
13094 W Bairstow St	Waukegan, IL 60087
13094 W Mawman St	Waukegan, IL 60087
13094 W Paddock St	Waukegan, IL 60087
13095 W Bairstow St	Waukegan, IL 60087
13095 W Town Line Rd	Waukegan, IL 60087
13095 W York House Rd	Waukegan, IL 60087
13101 W Mawman St	Waukegan, IL 60087
13102 W Mawman St	Waukegan, IL 60087
13104 W Bairstow St	Waukegan, IL 60087
13105 W Mawman St	Waukegan, IL 60087
13105 W York House Rd	Waukegan, IL 60087
13107 W Bairstow St	Waukegan, IL 60087
13112 W Bairstow St	Waukegan, IL 60087
13112 W Mawman St	Waukegan, IL 60087

13113 W Bairstow St	Waukegan, IL 60087
13113 W Mawman St	Waukegan, IL 60087
13113 W York House Rd	Waukegan, IL 60087
13117 W Bairstow St	Waukegan, IL 60087
13126 W York House Rd	Waukegan, IL 60087
13129 W York House Rd	Waukegan, IL 60087
13135 W York House Rd	Waukegan, IL 60087
13136 W Bairstow St	Waukegan, IL 60087
13136 W Mawman St	Waukegan, IL 60087
13137 W Bairstow St	Waukegan, IL 60087
13147 W York House Rd	Waukegan, IL 60087
13148 W Bairstow St	Waukegan, IL 60087
13148 W Mawman St	Waukegan, IL 60087
13149 W Bairstow St	Waukegan, IL 60087
13153 W York House Rd	Waukegan, IL 60087
13158 W Bairstow St	Waukegan, IL 60087
13159 W Bairstow St	Waukegan, IL 60087
13161 W York House Rd	Waukegan, IL 60087
13162 W Bairstow St	Waukegan, IL 60087
13170 W Bairstow St	Waukegan, IL 60087
13171 W Bairstow St	Waukegan, IL 60087
13173 W York House Rd	Waukegan, IL 60087
13183 W York House Rd	Waukegan, IL 60087
13184 W Bairstow St	Waukegan, IL 60087
13185 W Town Line Rd	Waukegan, IL 60087
13189 W York House Rd	Waukegan, IL 60087
13194 W York House Rd	Waukegan, IL 60087
13195 W York House Rd	Waukegan, IL 60087
13198 W Bairstow St	Waukegan, IL 60087
13203 W York House Rd	Waukegan, IL 60087
13208 W Bairstow St	Waukegan, IL 60087
13219 W York House Rd	Waukegan, IL 60087
13235 W York House Rd	Waukegan, IL 60087
13355 W York House Rd	Waukegan, IL 60087
2228 W Wadsworth Rd	Waukegan, IL 60087
2326 W Wadsworth Rd	Waukegan, IL 60087

2424 W Wadsworth Rd	Waukegan, IL 60087
3391 W Beach Rd	Beach Park, IL 60087
3650 N Green Bay Rd	Beach Park, IL 60087
37542 N Bayonne Ave	Waukegan, IL 60087
37547 N Bayonne Ave	Beach Park, IL 60087
37576 N Bayonne Ave	Waukegan, IL 60087
37578 N Bayonne Ave	Waukegan, IL 60087
37581 N Bayonne Ave	Beach Park, IL 60087
37600 N Bayonne Ave	Waukegan, IL 60087
37665 N Bayonne Ave	Beach Park, IL 60087
37700 N Bayonne Ave	Waukegan, IL 60087
37700 N Bayonne Ave	Waukegan, IL 60087
37707 N Bayonne Ave	Beach Park, IL 60087
37733 N Bayonne Ave	Beach Park, IL 60087
37866 Adelphi Ave	Beach Park, IL 60087
38208 N Adelphi Ave	Beach Park, IL 60087
38235 N Adelphi Ave	Beach Park, IL 60087
38236 N Adelphi Ave	Beach Park, IL 60087
38333 N Green Bay Rd	Beach Park, IL 60087
38345 N Green Bay Rd	Beach Park, IL 60087
38351 N Green Bay Rd	Beach Park, IL 60087
38355 N Green Bay Rd	Beach Park, IL 60087
38387 N Green Bay Rd	Beach Park, IL 60087
38395 N Green Bay Rd	Beach Park, IL 60087
38401 N Green Bay Rd	Beach Park, IL 60087
38413 N Green Bay Rd	Beach Park, IL 60087
38423 N Green Bay Rd	Beach Park, IL 60087
38447 N Green Bay Rd	Beach Park, IL 60087
38455 N Green Bay Rd	Beach Park, IL 60087
38463 N Green Bay Rd	Beach Park, IL 60087
38479 N Green Bay Rd	Beach Park, IL 60087
38481 N Green Bay Rd	Beach Park, IL 60087
38507 N Green Bay Rd	Beach Park, IL 60087
38517 N Green Bay Rd	Beach Park, IL 60087
38975 N Lewis Ave	Beach Park, IL 60099
39039 N Lewis Ave	Beach Park, IL 60099
39119 N Lewis Ave	Beach Park, IL 60099

